



Școala Profesională nr. 5 din mun. Chișinău

CONTRACT nr. 92/24

**de locațiune în căminul nr. 2 situat pe adresa str. Sarmizegetusa 18/6, bloc 7
al Școlii Profesionale nr. 5 din mun. Chișinău**

IP Școala Profesională nr.5 din mun. Chișinău situată pe adresa str. Burebista 66, IDNP1007600008295 numită în continuare „Administrația Ș.P.nr.5” reprezentată de directorul Mariana JUC pe de o parte, și elevul(a) Tomescu Alexandru, buletin seria B, nr. 40036842, eliberat de ASP, IDNP 200650025842, domiciliat(ă) Costanțoalia 7 Ciurșlia

gr.nr. 524, meseria/profesia Operator la fabricarea produselor Zaharose numit(ă) în continuare „Elevul”, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

I. Obiectul contractului

1.1 Obiectul prezentului contract îl constituie darea în locațiune a unui loc în camera nr. 604, din căminul nr.2 al ȘP nr.5, situat pe adresa str. Sarmizegetusa 18/6, bloc7.

II. Plata pentru locațiune

2.1 Achitarea se face în două rate conform termenilor stabiliți de administrația ȘP nr.5:

- Semestrul I-până la 31 august;
- Semestrul II – până la 15 ianuarie

2.2 Taxa pentru cămin variază de la un semestru la altul deoarece se calculează pe perioada unui an calendaristic.

III. Obligațiile /Angajamentele părților

3.1 „Administrația ȘP nr.5” se obligă:

3.1.1 să asigure „Elevul” cu loc (pat, dulap, saltea, scaun, masă, noptieră, plapumă, portiere) în odaie pentru anii de studii 2024-2026 și deschiderea vizei de reședință din data de 01.09.2024 până la data de 30.06.2026, pe adresa str. Sarmizegetusa 18/6, bloc7.

3.1.2 să asigure „Elevul” cu următoarele servicii comunale: apă, canalizare, lumină și încălzire.

3.1.3 să asigure cheltuielile financiare legate de plata serviciilor: apă, canalizare, internet, transportarea deșeurilor, energiei electrice consumată pentru iluminarea odăilor, scărilor, coridoarelor, bucătăriilor, camerei de odihnă, blocurilor sanitare.

3.1.4. să asigure cu personal de administrare și tehnic pentru asigurarea ordinii publice în cămin 24/24 ore și a normelor sanitare.

3.1.5. să finanțeze și să efectueze, conform planului, reparații curente și capitale a coridoarelor, blocurilor sanitare și odăilor căminului (după posibilitate).

3.1.6. în timp de 3 zile după oferirea locului de trai, să familiarizeze „Elevul” cu „Regulamentul intern de viață și trai în cămin

3.1.7 să păstreze și să repartizeze locul în odaia care a locuit pentru anul următor de studii, în cazul care au fost îndeplinite condițiile p.3.2.4 din prezentul contract.

3.2 „Elevul” se obligă:

3.2.1 să achite taxa pentru cămin în termenii stabiliți, stipulați în p 2.1 al prezentului contract.

3.2.2. să respecte strict „Regulamentul intern de viață și trai în căminele Ș.P. nr. 5 din mun. Chișinău

